

CONSEIL MUNICIPAL du 17 février 2017 à 20h00

Membres excusés : Tatiana SAUVAGE, Aurélie GAMBEY, Romain JUILLARD et Cathy DARNAND

Les membres acceptent le compte-rendu de la dernière séance.

Ordre du jour :

- **PLUi**

Plan Local d'Urbanisme au niveau **intercommunal**. Monsieur le Maire explique aux membres le PLUi

Demande aux membres de se prononcer pour ou contre le PLUi.

Les membres sont favorables au PLUi à l'unanimité

- **Questions diverses**

▪ Ventes de Terrains communaux

• Terrain Lusy

Comme évoqué au dernier conseil, Cyril BONDON souhaiterait acquérir le terrain en limite de sa propriété. La superficie à vendre est d'environ 880 m2.

Le conseil décide de proposer à 17€ le m2. A revoir au prochain conseil

• Terrain La Penchaude Parcelle ZB 188

Suite à la procédure de mise en vente, plusieurs offres ont été reçues.

L'offre de 5200€ d'Arnaud COMTET est retenue

• Le conseil décide de lancer une procédure de mise en vente des parcelles suivantes :

- Parcelle ZA 12 Route de Louhans superficie de 389 m2
- Parcelle ZA 14 Route de Louhans superficie de 9741 m2
- Parcelle ZB 102 La Penchaude superficie de 1092 m2
- Parcelle ZB 104 La Penchaude superficie de 2263 m2
- Parcelle ZS 134 Clos Borel superficie de 17323 m2

La mise à prix est de 15 centimes du m2

▪ Cautions anciens locataires

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que deux logements communaux ont été libérés par les locataires. Suite à l'état des lieux effectués sur ces deux logements, les cautions ne seront pas restituées.

▪ Proposition d'avancements de grade

Monsieur le Maire informe l'assemblée que des agents sont promouvables en 2017 pour avancements de grade sous réserve de l'avis de la Commission Administrative Paritaire. Pour se faire, il convient de déterminer le taux de promotion et de créer 2 postes d'adjoint technique principal 1^{ère} classe.

Les membres fixent le taux à 100% et acceptent la création de ces 2 postes.

▪ Devis Gamma therm

Devis pour cordons et batterie chauffante pour 1209.37 H.T.

Michel FAVRE fait un compte-rendu des problèmes rencontrés avec la PAC et des rendez-vous sur site avec Gamma therm et le bureau d'étude depuis le dernier conseil.

Un autre rendez-vous est fixé au 8 mars avec Gamma therm.

Le conseil propose d'attendre pour valider le devis.

▪ Devis Boost'air réfrigération

Monsieur le Maire donne lecture du contrat de maintenance pour la chambre froide de la salle des fêtes de Boost'air réfrigération.

Contrat de 270€ H.T. annuel
Le conseil accepte ce contrat

- Commission sécurité Eglise
Monsieur le Maire informe du passage de la commission de sécurité à l'église en mars.
Michel Favre sera présent.
 - Elections présidentielles (23 avril et 7 mai) et législatives (11 et 18 juin)
La répartition des divers bureaux est reportée au prochain conseil
 - Information cartes nationales d'identité
La mairie ne pourra plus instruire les cartes d'identités à partir du 21 mars. Les demandes se feront directement en mairie de Louhans ou de Saint-Amour. Cependant pour les usagers qui le souhaitent, la mairie pourra enregistrer une pré-demande en ligne.
- **Les comptes rendus et rapports de commissions**
- Fixation dates réunions des commissions communales
 - Commission finances le jeudi 16 mars à 18h00
 - Commission voirie le samedi 25 février à 14h00
 - Commission bâtiment le mardi 7 mars à 18h00
 - Commission communication date à définir
 - Informations diverses :
 - Trou dans l'accotement à l'étang de la Ciblière, Bernard Sautereau s'est rendu sur place, le trou a été rebouché par les employés communaux.
 - Mise à jour du site internet est en cours.

- **Vie communale**

Les membres sont informés de 3 mariages à venir et 1 naissance

Prochain conseil le vendredi 17 mars 2017

Le 18 février 2017

Le Maire, Jean-Luc VILLEMAIRE

